JD URBANISME

Nos références

En bref

50+	19	15 ans	6
communes accompagnées	départements couverts	d'expérience	types de missions

Couverture géographique

01 Ain	03 Allier	07 Ardèche	13 Bouches-du-Rhône
15 Cantal	26 Drôme	30 Gard	38 Isère
42 Loire	43 Haute-Loire	69 Rhône	71 Saône-et-Loire
73 Savoie	74 Haute-Savoie	83 Var	84 Vaucluse
88 Vosges	97 Guyane	974 La Réunion	

Types de missions

- **Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) – élaboration, révision, modification**
- **Déclarations de projet valant mise en compatibilité du PLU**
- **Règlements Locaux de Publicité (RLP / RLPi)**
- **Missions SIG – mise aux standards CNIG**
- **Études urbaines et disponibilités foncières**
- **Formations (élus, secrétaires de mairie, services instructeurs)**

Les Plans Locaux d'Urbanisme – Missions récentes (2020–2025)

Territoire	Dép.	Population	Objet	Partenaires
Riotord	43	1200	Déclaration de projet	VPNG Avocats,
Marlhes	43	1400	Révision générale	PRO AND CO, VPNG Avocats, Ecologia
La Chapelle de Guinchay	71	4100	Révision générale	PRO AND CO, VPNG Avocats, Ecologia
Lalizolles	03	410	Carte communale	VPNG Avocats, Ecologia
Saint-Pal-de-Mons	43	2 300	Révision générale	PRO AND CO, VPNG Avocats, Ecologia
Anse	69	8 500	Modification (2024)	ECOLOGIA
Jonzieux	42	1 200	Révision générale (2024)	PRO AND CO, VPNG Avocats, Ecologia
La Clusaz	74	1 800	Programmation urb. + Modif. simplifiée + Révision (2021-2023)	PRO AND CO, Uguet, Abamo & co
Gaillard	74	12 000	Révision générale	PRO AND CO, VPNG Avocats, Biotope
Pernes-les-Fontaines	84	10 000	Révision examen conjoint + Modification	VPNG Avocats
Yzeron	69	1 000	Révision générale (2024)	PRO AND CO, ECOLOGIA, BIOTOPE
Fleurieux-sur-l'Arbresle	69	2 400	Déclaration de projet (2022) + Révision (2023)	OXYRIA, CESAME
Villechenève	69	900	Elaboration	PROANDCO, ECOLOGIA
Grammond	42	900	Révision générale	OXYRIA, ECOLOGIA
Biozat	03	800	Révision générale	OXYRIA, ECOLOGIA
MOULIN Communauté	03	-	Marché cadre – plusieurs révisions	OXYRIA, CESAME, PRO AND CO
Bourbon-l'Archambault	03	2 600	Mise en compatibilité	OXYRIA, CESAME
Saint-Remy-en-Rollat	03	1 700	Révision générale	OXYRIA, CESAME, PRO AND CO
Escurolles	03	760	Révision générale	OXYRIA, CESAME, PRO AND CO
Pouilly-lès-Feurs	42	1 250	Révision générale	PRO AND CO, Oxyria
Saint-Pal-de-Chalencon	43	1 100	Révision générale	PRO AND CO, J.Bouniol
La Chapelle-du-Châtelard	01	400	Elaboration	PRO AND CO, ECOTOPICS
Saint-Nazaire-d'Aude	11	2 000	Révision générale	VPNG Avocats, OTEIS
Cassagnoles	30	400	Révision générale	VPNG Avocats, OTEIS
Saint-Romain-Lachalm	43	1 100	Elaboration	PRO AND CO, ECOTOPICS

Vindry-sur-Turdine	69	5 300	Révision générale (2024) + historique depuis 2010	-
La Garde-Adhémar	26	1 100	Révisions 2010-2023 (4 procédures)	-
Saulcet	03	700	Modification	-
Coulandon	03	700	Révision générale	PRO AND CO, SYMBIOS
Albon	26	1 100	Elaboration (2010) + Modif. simplifiée (2021) + Révision (2022)	-
Malataverne	26	1 100	Déclarations de projet MEC (2021 et 2023)	Antea Group, VPNG Avocats
La Bruguière	30	300	Révision allégée	L'Atelier AVB, OTEIS, VPNG Avocats
Ambronay	01	2 700	Modification n°3 + réorganisation dossiers PLU	PRO AND CO

Expertise : élaboration, révision générale, révision avec examen conjoint, modification, mise en compatibilité.

Communes rurales et péri-urbaines, de 300 à 12 000 habitants, sur 12 départements.

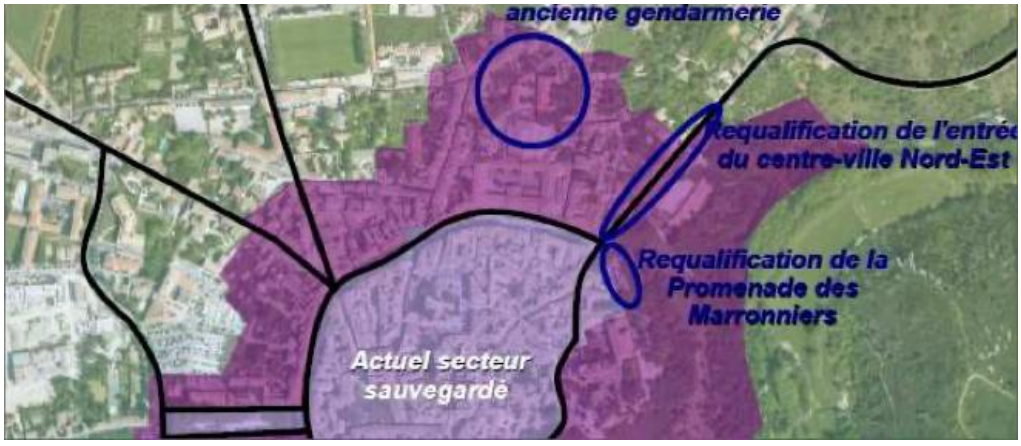
Les Plans Locaux d'Urbanisme – Historique 2009–2019

Missions réalisées au sein du bureau d'études Latitude uep (2009-2019), puis en tant que consultant indépendant.

Longessaigne (69) Modifications 2009, 2019 – Mise CNIG 2018 – Élaboration 2009	**Les Olmes (69)** Modifications 2018, 2019 – Élaboration 2014
Pontcharra-sur-Turdine (69) Modifications 2017, 2019 – Élaboration 2010	**Pollionnay (69)** Modifications 2014, 2017, 2019 – Révision 2012
Aveize (69) Révision 2018 – Modifications 2011, 2017	**Vaison-la-Romaine (84)** Modifications 2016, 2017, 2019
La Chapelle-sur-Coise (69) Révision générale 2018	**Sablons (38)** Modification 2018
Albon (26) Modification 2018 – Élaboration 2010	**Saint-Forgeux (69)** Modification 2018 – Élaboration 2011
Meys (69) Modifications 2017, 2018 – Compatibilité SCOT 2017 – Élaboration 2011	**Dieulefit (26)** Modifications 2016-2018 – Élaboration PLU
Brussieu (69) Élaboration 2017	**Sain-Bel (69)** Révision 2017 – Modification 2014
Sainte-Foy-l'Argentière (69) Révision 2017 – Élaboration 2010	**La Roche-de-Glun (26)** Modifications 2016, 2017
St-Laurent-de-Chamousset (69) Élaboration 2016	**St-Marcellin-lès-Vaison (84)** Élaboration 2016
Poule-lès-Écharmeaux (69) Révision 2016 – Élaboration 2008	**Émeringes (69)** Élaboration 2015
Messimy-sur-Saône (01) Révision générale 2015	**Vauxrenard (69)** Carte communale 2014
Saint-Loup (69) Élaboration 2014	**Pomeys (69)** Élaboration 2014
Sainte-Blandine (38) Élaboration 2014	**Lapeyrouse-Mornay (26)** Élaboration 2014
Agnin (38) Révision générale 2013	**Régnié-Durette (69)** Élaboration 2014
Montélier (26) Élaboration 2014 – Modification 2017	**Sarcey (69)** Élaboration 2014
Saint-Laurent-de-Vaux (69) Élaboration 2014	**Juvigny (74)** Élaboration 2010
Eveux (69) Élaboration 2010	**Corcelles-en-Beaujolais (69)** Élaboration 2010
L'Arbresle (69) Élaboration 2011	**Fleurieux-sur-l'Arbresle (69)** Élaboration 2010 – Modifications 2016
Machilly (74) Révision générale 2010	**Eyzin-Pinet (38)** Élaboration PLU (reprise 2005)
Abondance (74) Élaboration PLU (reprise 2005)	**Chenelette (69)** Carte communale (reprise 2006)

Déclarations de projet valant mise en compatibilité du PLU

Territoire	Objet	Partenaires
Viriat-Bourg en bresse (01)	Création d'une unité de valorisation des déchets	Paprec & Antea Group
Fleurieux-sur-l'Arbresle (69)	Crématorium (2023)	Oxyria, Pro and co
Malataverne (26)	Création d'une unité de valorisation des déchets (2023) + étude loi Barnier	Paprec & Antea Group
Malataverne (26)	ZAE des Éoliennes (2021) + étude loi Barnier	Paprec & Antea Group
CC Loire Semène (43)	ZAE Portes du Velay (2022)	VPNG Avocats
Département du Gard (30)	Contournement d'Uzès (2023)	OTEIS



Le Règlement Local de Publicité (RLP / RLPi)

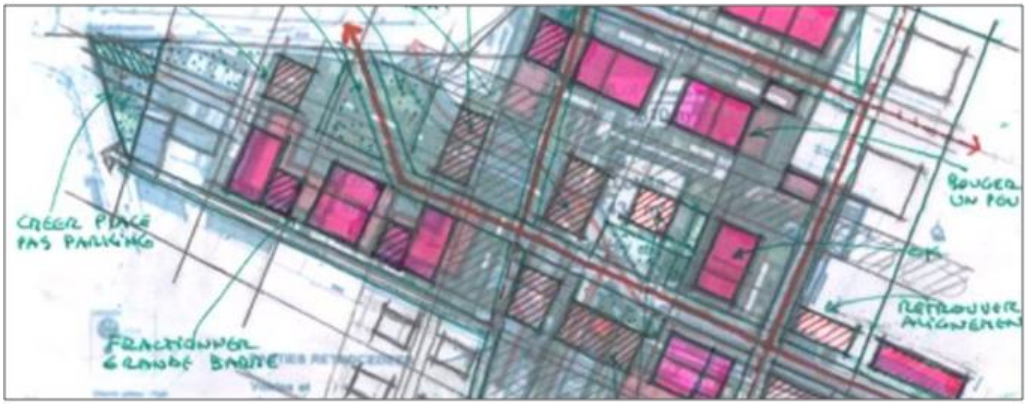
Territoire	Département	Population	Partenaires
Le Plan de Gérardmer	88	8 300	Proandco
Saint-Denis	Île-de-France	111 000	Proandco
Saint-Pierre	La Réunion	34 000	Proandco
L'Arbresle	69	6 300	-
Toulon-sur-Allier	03	1 100	Oxyria
Genas	69	12000	En cours

Les missions SIG – Mise aux standards CNIG

Territoire	Objet	Mandataire / Partenaire
Malataverne (26)	Mise au format CNIG	-
Queige	Modification simplifiée, volet SIG	PRO AND CO
Plan d'Aups Sainte-Baume (83)	Modification du PLU, volet SIG	L'Atelier AVB
Grange-les-Gontardes (26)	Mise au standard CNIG	Anne-Laure Meriau
Saint-Hilaire-d'Ozilhan (30)	Mise au standard CNIG	L'Atelier AVB
Saint-George-sur-Renon (01)	Mise au standard CNIG	PRO AND CO
Valmeinier (73)	Mise au standard CNIG	PRO AND CO
Ambronay (01)	Mise à plat et réorganisation dossiers PLU	PRO AND CO

Les études urbaines

Territoire	Objet	Partenaires
Cayenne (97)	Requalification de la cité Cabassou	PRO AND CO
Meylan (38)	Appel à idées – avenue de Verdun	Metamorphose, Smart ID Studio
Tignieu-Jameyzieu (38)	Étude de cadrage – renouvellement urbain	European Homes, PRO AND CO
Ternay (69)	Étude de cadrage urbain	European Homes, Ecotopics
Chatillon-d'Azergues (69)	Étude urbanisation zone AU	5majeurpromotion, SYMBIOS



Études de disponibilités foncières

Disponibilités foncières générales

CC des Monts du Pilat (07)
CC Privas Centre Ardèche (01)
CC du Mâconnais-Charolais (71)
Marignane (13)
SCOT de l'Ouest Lyonnais (69)

Disponibilités foncières pour le photovoltaïque

Implantation de panneaux photovoltaïques en Région AURA
Mandataire : EPURON / ERG développement France

Les formations

Territoire / Organisme	Objet	Partenaires
Malataverne (26)	Formation des élus au code de l'urbanisme (2021)	-
Vindry-sur-Turdine (69)	Formation des secrétaires à l'instruction (2023)	-
VICHY Communauté (03)	Formation des secrétaires à l'instruction (2023)	-
Valence Agglo (26)	Formation des secrétaires à l'instruction (2024)	-
Nyons (26)	Formation des secrétaires à l'instruction (2024)	-
Privas (07)	Formation des secrétaires à l'instruction (2025)	
CNFPT (43)	PLUi – CC Marches du Velay-Rochebaron (2021)	-
CNFPT (03)	Formation secrétaires à l'accueil de l'urbanisme (2021-2025)	-
CNFPT (15)	Département du Cantal – accueil urbanisme (2022-2023)	-
CCI Allier (03)	Formation des secrétaires à l'accueil de l'urbanisme (2023)	-

Autres missions

Mise en place d'un Périmètre Délimité des Abords (PDA)

Commune de Saint-Romain-Lachalm (43) – PDA 2023

Pré-instruction des autorisations d'urbanisme

Commune de Saint-Germain-Nuelles (69) – Travail au service urbanisme, aide à l'instruction des autorisations (2022)

> JD Urbanisme intervient en mandataire ou co-traitant sur l'ensemble des procédures d'urbanisme réglementaire.
>
> Partenaires réguliers : VPNG Avocats (droit de l'urbanisme), Ecologia / Biotope (écologie), PRO AND CO / OXYRIA (architecture, SIG), Jeanne Berge (concertation).
>
> Membre fondateur du GIE HORIZON PLUi – groupement multidisciplinaire dédié aux PLUi.